

РІШЕННЯ
Іменем України

3 ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО

19 вересня 2014 року
у складі: головуєчого судді Зосименко С.Г.
при секретарі Котула А.М.,

Індустріальний районний суд м. Дніпропетровська
розглянувши у відкритому судовому засіданні в залі суду м. Дніпропетровська цивільну справу за позовом Плетнер Ольги Анатоліївни до Гарець Олексія Микитовича, Головного управління ДМС у Дніпропетровській області про визнання особи такою, що втратила право користування житловим приміщенням,

ВСТАНОВИВ:

У березні 2014 року позивачка звернулася до суду з позовом до відповідача Гарець О.М. про визнання його таким, що втратив право користування житловим приміщенням посилаючись на те, що відповідач є її колишнім чоловіком та не проживає в квартирі № 103 по пров. Фестивальний в м. Дніпропетровську з січні 2013 року. Його речей в квартирі немає, комунальні послуги він не сплачує. Просила визнати відповідача втратившим право проживати у квартирі та зобов'язати Головну управління ДМС у Дніпропетровській області зняти Гарець О.М. з реєстраційного обліку в квартирі № 103 по пров. Фестивальний, 20 в м. Дніпропетровську.

Представник позивачки у судові засідання не з'явилася. В матеріалах справи є заява представника позивачки про розгляд справи без її участі.

Відповідач у судові засідання не з'явився, про час і місце судового засідання повідомлений належним чином. Подав до суду телеграму, з якої вбачається, що позовні вимоги він визнає та просить слухати справу без його участі.

Представник Головного управління ДМС у Дніпропетровській області у судові засідання не з'явився, повідомлений належним чином. З листа № 1878 від 02.07.2014 року вбачається, що відповідач просить слухати справу без їх представника.

Суд, вивчивши матеріали справи, вважає, що позовні вимоги підлягають частковому задоволенню.

Як встановлено у судовому засіданні, що Гарець Олексію Микитовичу на підставі ордеру на жиле приміщення № 2401 від 20.01.1988 року була надана квартира № 103 будинку № 27 по вул. Березинська у м. Дніпропетровську на сім'ю з 2 осіб: він, дружина – Плетнер Ольга Анатоліївна. Рішенням виконкому Індустріальної районної у місті ради було змінено адресу будинку по вул. Березинська 27 на пров. Фестивальний 20. У спірній квартирі, згідно довідки КЖЕП № 50, зареєстровані: позивачка та відповідач по справі та їх діти: Гараць Микита Олексійович, 1989 року народження, Гарець Надія Олексіївна, 1990 народження та Гарець Анатолій Олексійович, 1990 року народження. З січня 2013 року відповідач у спірній квартирі не проживає. Не проживання відповідача у спірній квартирі підтверджується актом, складеним 04.11.2013 року.

Відповідно до ч. 1 ст. 71 ЖК України при тимчасовій відсутності наймача або членів його сім'ї за ними зберігається жиле приміщення протягом шести місяців.

Відповідно до ч. 1 ст. 11 ЦПК України суд розглядає цивільні справи не інакше як за зверненням фізичних чи юридичних осіб, в межах заявлених ними вимог і на підставі доказів сторін та інших осіб, які беруть участь у справі.

За таких обставин суд вважає, що позовні вимоги щодо визнання відповідача таким, що втратив право користування спірною квартирою обґрунтовані та підлягають задоволенню.

В частині зняття з реєстраційного обліку не проживаючого відповідача, суд вважає необхідним відмовити, оскільки позивачкою не надано доказів звернення до відповідача Головного управління ДМС у Дніпропетровській області з цього питання та відмови відповідача, тобто порушеного права.

Відповідно до ст. 88 ЦПК України підлягають стягненню на користь позивачки з відповідача судові витрати у розмірі 243 грн. 60 коп.

Керуючись ст. ст. 71, 72 ЖК України, ст. ст. 11, 15, 60, 212, 213, 214, 215 ЦПК України,
ВИРІШИВ:

Позовні вимоги Плетнер Ольги Анатоліївни задовольнити частково.

Визнати Гарець Олексія Микитовича таким, що втратив право користування житловим приміщенням - квартирою № 103 по пров. Фестивальний, 20 в м. Дніпропетровську.

В іншій частині позову відмовити.

Стягнути з Гарець Олексія Микитовича на користь Плетнер Ольги Анатоліївни судові витрати по справі у розмірі 243 грн. 60 коп.

Рішення може бути оскаржено в апеляційному порядку до апеляційного суду Дніпропетровської області через Індустріальний районний суд м. Дніпропетровська шляхом подачі в 10-денний строк з дня проголошення рішення апеляційної скарги.

Суддя

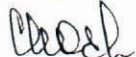
підпис

С.Г. Зосименко

Рішення набрало чинності 29.09.2014 року

З оригіналом згідно:

Суддя Індустріального
районного суду
м. Дніпропетровська

Секретар 



С.Г.Зосименко